

ZARZĄDZENIE Nr 0050. 74...2023

Wójta Gminy Pilchowice

z dnia 05.06.2023r.

w sprawie: ustalenia stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkiem Ośrodka Zdrowia, położonych w Pilchowicach przy ul. Strażaków 5, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności medycznej w Ośrodku Zdrowia w Pilchowicach przy ul. Strażaków 5.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023r., poz. 40 ze zm.), oraz art. 25 ust.1 i 2 w związku z art. 24 ust.1 i art.23 ust.1 pkt.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz.U. z 2023r., poz.344/

zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ustaląm stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkiem Ośrodka Zdrowia, położonych w Pilchowicach przy ul. Strażaków 5, z przeznaczeniem pod prowadzenie działalności medycznej w Ośrodku Zdrowia w Pilchowicach przy ul. Strażaków 5, w wysokości:
 - w okresie do 31 grudnia 2024r.
2 500 złotych/ miesiąc/ netto/ za cały obiekt wraz z terenem przynależnym
(słownie: dwa tysiące pięćset złotych)
 - w okresie od 1 stycznia 2025r.
5 000 złotych/ miesiąc/ netto/ za cały obiekt wraz z terenem przynależnym
(słownie: pięć tysięcy złotych)
2. Stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości, o których mowa w ust.1 powiększone będą o obowiązujący podatek od towarów i usług (VAT).
3. Stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości podlegają corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. W przypadku deflacji, waloryzacji nie dokonuje się.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi w Referacie Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Maciej Gogola

KIEROWNIK
Referatu Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

Maria Wymysło

RADCA PRAWNY

Aleksandra Sokółowska-Szewc

OPINIUJE SIĘ
POD WZGLĘDEM
FORMALNOPRAWNYM

SEKRETARZ GMINY

Dagmara Dzida

INSPEKTOR

Urbanczyk
Dorota Urbańczyk